



525 000 €

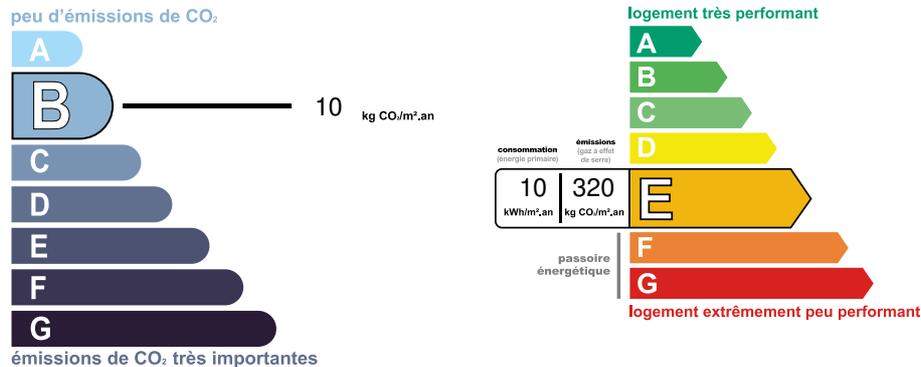
Dans un quartier recherché de Pertuis, villa  
4 chambres jardin arboré, garage et piscine

04 90 09 10 69

Nestenn Cucuron - Sud Luberon  
Place de l'étang  
84160 Cucuron - Sud Luberon

## N° Mandat : 1653 / Réf : 1653

Découvrez à Pertuis cette charmante maison familiale , offrant environ 165 m<sup>2</sup> d'espace de vie sur une belle parcelle de près de 900 m<sup>2</sup>. Le jardin, agrémenté d'une piscine semi-enterrée, d'un abri bois, d'un abri jardin et d'un garage attenant, crée un cadre accueillant. Côté intérieur, vous trouverez quatre chambres dont deux en mezzanine, deux salles d'eau, et une très belle pièce à vivre avec une cheminée. Cette résidence combine harmonieusement confort et espace, offrant une opportunité à ne pas manquer ! Rare à la vente.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 350 € et 3 220 € .

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur